

# KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO PARDUBICKÝ KRAJ

## Katastrální pracoviště Chrudim

Novoměstská 172/II, 537 46 Chrudim

**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj**  
**Pobočka Chrudim**  
**Poděbradova 909**  
**537 01 Chrudim**

<i>Vaše zn.</i>	<i>Naše zn.</i>	<i>Vyřizuje/linka</i>	<i>Chrudim</i>
SPU 117497/2020	PUP-3/2020-603	Bc. Teplý/141	13.5.2020

### **Stanovení podmínek k ochraně zájmů katastru nemovitostí v rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Čejkovice u Mladoňovic**

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim (dále jen „KP“) obdržel vyrozumění o zahájení komplexní pozemkové úpravy (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území **Čejkovice u Mladoňovic**. Výsledky KoPÚ budou využity v souladu s § 40 odst. 1 písm. c) zákona č. 256/2013 Sb., v platném znění, pro obnovu katastrálního operátu.

V souladu s ustanovením § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění, KP ve smyslu § 56 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., v platném znění, stanovuje následující podmínky pro uvedené katastrální území:

#### **I. OBECNÉ PODMÍNKY**

1. Při práci na pozemkové úpravě bude postupováno v souladu s ustanoveními zejména následujících obecně závazných a dalších předpisů a dohod:
  - zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění, dále jen „PÚZ“,
  - vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, dále jen „PÚV“,
  - zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), v platném znění, dále jen „KatZ“,

- vyhláška č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, dále jen „KatV“,
  - zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění,
  - vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění,
  - Návod ČÚZK pro obnovu katastrálního operátu a převod, č. j. ČÚZK 01500/2015-22, v platném znění, dále jen „Návod“,
  - Návod ČÚZK pro správu katastru nemovitostí, č.j. ČÚZK 03030/2016-22, v platném znění
  - Pokyny č. 43 Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 2. prosince 2013 č.j. ČÚZK-12990/2013-22 pro zápis změn v katastru nemovitostí a stanovení některých souvisejících postupů katastrálního úřadu v důsledku probíhajících pozemkových úprav podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění,
  - Struktura výměnného formátu ISKN, dále jen „NVF“, č. j. ČÚZK 5598/2002-24, v platném znění,
  - Změny údajů BPEJ při provádění pozemkových úprav č. j. ČÚZK 5553/2010-22
  - Metodický a organizační pokyn k revizi místního a pomístního názvosloví, č.j. ČÚZK-13965/2018-22
2. Výsledkem KoPÚ bude soubor geodetických a popisných informací ve struktuře a výměnném formátu stanoveném Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním, dále jen „ČÚZK“, platným ke dni předání výsledků pozemkové úpravy katastrálnímu pracovišti.
3. Organizační zajištění

Státní pozemkový úřad, dále jen „SPÚ“, sdělí KP neprodleně po uzavření výběrového řízení na zpracovatele KoPÚ název a sídlo zpracovatelské firmy, jméno a kontaktní údaje na úředně oprávněné osoby zodpovědné za zpracování návrhu KoPÚ a osoby odpovědné za zpracování jejich geodetické části a jména, příjmení, telefony a e-maily kontaktních osob pověřených jednat za SPÚ pro předmětné katastrální území. Dále SPÚ sdělí KP rámcový časový harmonogram zpracování KoPÚ a bude průběžně informovat o případných změnách.

Na straně KP bude ve věci KoPÚ jednat Bc. Stanislav Teplý (tel.: 469 660 141, 603 177 801, email: stanislav.teply@cuzk.cz). Zástupce KP bude zván na jednání a kontrolní dny, týkající se katastru nemovitostí při provádění KoPÚ.

Informace o změnách v katastru nemovitostí ve smyslu § 9 odst. 7 PúZ budou poskytovány formou změnových vět ve výměnném formátu katastru (alt. formou využití stavových vět), a to od okamžiku vyznačení poznámky do KN. K vyzvednutí aktuálních údajů může SPÚ pověřit přímo zaměstnance zpracovatelské firmy. Frekvence předávání

dat se stanovuje jako měsíční s tím, že pokud pozemkový úřad (zpracovatel) bude potřebovat dané informace v kratším intervalu, o informace požádá. Dílčí žádosti o poskytnutí údajů KN bude možné podat i elektronickou formou.

Složení komise pro zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu pozemkové úpravy, případně pozemků neřešených (KP nepředpokládá existenci neřešených pozemků vzhledem k platnosti souboru geodetických informací v digitální formě) bude dohodnuto ve smyslu § 9 odst. 5 PúZ poté, co bude znám zpracovatel pozemkové úpravy; případné změny ve složení komise jsou s ohledem na provozní podmínky obou úřadů možné.

Případné změny ve stanovených podmínkách, vyplývající ze změn právních předpisů v průběhu provádění prací, budou řešeny po vzájemném projednání.

#### 4. Číslování parcel

Nové parcely budou označeny ve dvou číselných řadách podle zásad pro označování parcel stanovených v § 36 KatV. Číselná řada nově vznikajících pozemkových, příp. stavebních parcel bude navazovat na číselnou řadu pozemkových, příp. stavebních parcel přidělenou a evidovanou v SPI KN. Čísla parcel s označením druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří se měnit nebudou, stejně tak případně čísla parcel neřešených ve smyslu § 2 PúZ, u kterých dojde pouze k obnově SGI. SPÚ požádá KP o přidělení nových parcelních čísel před vystavením návrhu KoPÚ.

#### 5. Obvod KoPÚ

Obvod zpracovávaného území KoPÚ bude stanoven především po v KN již evidovaných hranicích pozemků. V případě potřeby budou nově navrženy změny hranic katastrálního území (příp. obce) tak, aby nové hranice probíhaly po hranicích označených trvalým způsobem nebo po nových hranicích vzniklých při dělení pozemků v rámci zpracování KoPÚ. Bude-li navržena změna hranice katastrálního území, její realizace (před provedením KoPÚ v KN, příp. současně s provedením KoPÚ v KN) bude předem dohodnuta s KP. Pro provedení změny hranice katastrálního území bude vyhotoven geometrický plán, dále jen „GPL“, pouze v případě, kdy její průběh nebude možné v terénu ztotožnit s průběhem hranice parcely zobrazené v katastrální mapě. KP budou předány veškeré podklady potřebné k řízení o změně hranic katastrálního území tak, jak je stanoveno v § 29 KatZ a § 31 až § 34 KatV.

S obcemi a příslušnými vlastníky projedná SPÚ možnost nahrazení pohyblivé či společné hranice katastrálního území nebo obce probíhající korytem vodního toku nebo pozemní komunikací pevnou hranicí.

Pokud nelze obvod zpracovávaného území KoPÚ stanovit po hranicích pozemků v terénu znatelných, lze hranice před samotným zjišťováním průběhu hranic, dále jen „ZPH“, vyznačit („předvytyčit“). Podkladem pro toto vytyčení je platný soubor geodetických informací.

#### 6. Aktualizace místního a pomístního názvosloví bude provedena v souladu s odst. 4.2.4 Návodu, přitom budou dodržena pravidla dle pokynu ČÚZK č. j. ČÚZK-13965/2018-22 ze dne 14.12.2018. V roce 2011 byla v předmětném k.ú. provedena revize a odsouhlasení názvosloví obcí a ČÚZK v rámci obnovy katastrálního operátu zpracováním

do digitální podoby. Upozorňujeme, že je třeba v rámci otázky aktualizace názvosloví reflektovat též dobu, potřebnou k zpracování KoPÚ.

## **II. PODMÍNKY K USTANOVENÍM KatZ, KatV, PúZ a PúV**

### **1. § 57 odst. 1 písm. e) KatV (revize bodových polí a doplnění PPBP)**

Zpracovatel KoPÚ bude postupovat dle § 76 KatV a v souladu s bodem 2 Návodu v rámci tohoto upřesnění:

V dotčeném katastrálním území bude z důvodu dodržení zásad homogenity vyhotoveno PPBP v závislosti na rozsahu katastrálního území a zájmové oblasti KoPÚ, existenci ZPBP a znalosti výškopisu. V rámci rekognoskací budou vzhledem k neexistenci bodů PPBP předložena pouze oznámení závad a změn na bodech ZPBP (č. 20, TL č. 2303) a bodech zhušťovacích (ZhB č. 209 zrušen, TL 2303, přesto prověřit). KP bude předán ke schválení projekt vybudování bodového pole (návrh rozvržení nových bodů, číslování dle rezervace na KP, způsob stabilizace, signalizace a zaměření bodů, přehledka možných připojení, přehledka lokalizace bodů se zobrazením výškopisu) ještě před osazením značek v terénu. Na základě stanoviska KP bude následně zpracován výsledný elaborát (předávat také v elektronické podobě s elektronickým ověřením). Značky nebudou umísťovány v místech, kde by mohly být poškozeny při údržbě komunikací nebo by ztěžovaly jejich údržbu. Umístění nového bodu PPBP bude prokazatelně projednáno (potvrzená oznámení o zřízení měřické značky) s majitelem pozemku, evidovaném v KN ke dni zřízení značky. Při projednávání návrhu pozemkových úprav budou budoucí vlastníci na stabilizaci bodů upozorněni. Pro eliminování chyb při importu do ISKN budou geodetické údaje předány na KP kromě klasické tištěné podoby také v elektronické podobě a to jako typ souboru \*.csv. Místopisné náčrty a případné detaily budou poskytnuty v samostatných souborech ve formátu \*.gif (min 300 dpi, bezprůhlednost). Výsledný elaborát vybudování PPBP obdrží KP v souladu s náležitostmi dle odstavce 2.10 Návodu, bodu 18.4 přílohy KatV a přílohy 56 Návodu.

### **2. § 3 PúZ a § 4 PúV (stanovení obvodu)**

Před zpracováním dokumentace pro výběrové řízení na zpracovatele pozemkové úpravy zorganizuje SPÚ jednání s KP, na kterém se ve shodě zúčastněných stran stanoví předběžný obvod KoPÚ. Přestože je již katastrální mapa vedena ve formě počítačového souboru, je možné předpokládat, že některé vnitřní bloky parcel v rámci KoPÚ budou i tak zařazeny mezi neřešené parcely. V tomto případě taktéž požadujeme konzultaci v rámci výše citovaného ústního jednání.

Z jednání SPÚ pořídí záznam včetně grafické přílohy se zákresem předběžného obvodu KoPÚ, případně neřešených pozemků.

### **3. § 9 odst. 5 PúZ, § 57 odst. 1 písm. b) KatV a § 8 PúV (zjišťování průběhu hranic pozemků)**

Před vlastním zjišťováním průběhu hranic obvodu KoPÚ proběhne společné jednání mezi pověřenými pracovníky SPÚ a KP a pověřenými zástupci zhotovitele pozemkové úpravy, na kterém se vyhodnotí zjištěné informace o zájmovém území na základě leteckých snímků, katastrální mapy v digitální podobě, zaměření skutečného stavu polohopisu

v terénu, výškopisu apod. Následně pověřené osoby upřesní předběžně stanovený obvod KoPÚ v předmětném katastrální území, včetně způsobu stabilizace lomových bodů hranic parcel na obvodu, určí lokality, kde za předpokladu souhlasu dotčených obcí dojde ke změně katastrálních či obecních hranic. Pověřené osoby projednají i další technické a organizační záležitosti [např. termín konání zjišťování hranic, způsob zvaní jednotlivých vlastníků pozemků apod.; předsedu komise pro zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkové úpravy a její členy jmenuje po dohodě s KP ředitel SPÚ (§ 9 odst. 5 PúZ)]. Z tohoto jednání pořídí SPÚ zápis, jehož součástí bude grafická příloha se zákresem upřesněného obvodu KoPÚ včetně lokalit, kde se předpokládá změna katastrálních či obecních hranic a případně lokalit s neřešenými pozemky. V zápise se také uvede dohodnutý postup pro realizaci změn katastrálních a obecních hranic, včetně stanovení formy (geometrický plán, obnovený operát) a termínu jejich provedení. Zákres se provede na vhodném mapovém podkladu.

Ve zcela výjimečných případech se v průběhu ZPH dodatečně upraví obvod KoPÚ, ukáže-li se, že by byly některé části hranic pozemků, tvořící současně obvod, zjištěny jako sporné.

K datu stanovení podmínek k ochraně zájmů KN je základním grafickým podkladem pro zhodnocení rozsahu etapy ZPH v souvislosti s určením obvodu KoPÚ, případně prostorů neřešených pozemků v dotčeném katastrálním území platná katastrální mapa v digitální podobě, vedená v systému S-JTSK (vyhlášení platnosti v r. 2011). V případě shodnosti průběhu obvodu KoPÚ s obecní, případně katastrální hranicí, je třeba pečlivě zkontrolovat charakteristiku přesnosti lomových bodů (přiřazený kód kvality) těchto částí obvodů a prověřit jejich původ před samotným ZPH v návaznosti na dobu a způsob vzniku katastrálních map v sousedních níže uvedených katastrálních územích a stanovené postupy dle bodu 5.2 Návodu.

<b>K.ú.</b>	<b>Forma katastrální mapy</b>	<b>Datum vyhlášení (r.)</b>
<i>Stolany</i>	<i>DKM (ZMVM, FUO)</i>	<i>1999</i>
<i>Skupice u Chrudimi</i>	<i>DKM (ZMVM, FUO)</i>	<i>2000</i>
<i>Zbyhněvice</i>	<i>KMD/DKM (KoPÚ)</i>	<i>2012/probíhá</i>
<i>Pohled u Mladoňovic</i>	<i>KMD/DKM (KoPÚ)</i>	<i>2012/probíhá</i>
<i>Deblův</i>	<i>KMD/DKM (KoPÚ)</i>	<i>2012/2010</i>
<i>Smrkový Týnec</i>	<i>KMD</i>	<i>2012</i>
<i>Rabštejská Lhota</i>	<i>DKM (ZMVM, FUO)</i>	<i>1999</i>

V sousedním k.ú. Deblův byla v roce 2010 prostřednictvím zápisu do KN realizována obnova katastrálního operátu na podkladě výsledku pozemkových úprav. V k.ú. Pohled u Mladoňovic a Zbyhněvice zpracování KoPÚ v současné době probíhá, ovšem etapy stanovení obvodů jsou již ukončeny a patřičné elaboráty ZPH pozemků, totožných s citovanými obvody jsou již dokumentovány na KP.

#### 4. § 91 a § 92 KatV (označování hranic pozemků)

Lomové body vyšetřených hranic budou označeny v souladu s § 91 KatV, kromě míst, kde je to neúčelné (např. v půdních celcích). Červenou barvou budou označeny lomové body stabilizované jiným trvalým způsobem podle § 91 odst. 4 KatV. Významné lomové body na obecní (katastrální) hranici a styk hranic tří a více obcí budou stabilizovány v souladu s § 92 KatV. Hranice obce nemusí být označena v případě ohrožení zemědělskou nebo stavební činností. Stabilizace vyšetřených lomových bodů bude

provedena v souladu s § 91 KatV neodkladně po uskutečnění ZPH, nejpozději však při podpisu vlastníka do soupisu nároků.

5. § 57 odst. 1 písm. c), f), g) KatV (zaměření obvodů KoPÚ, případně hranic neřešených pozemků)

Pro každou ucelenou část obvodu pozemkové úpravy bude vyhotoven samostatný záznam podrobného měření změn (dále jen „ZPMZ“) a pro každou ucelenou část měření uvnitř obvodu KoPÚ (případně neřešené pozemky) bude vypracována dokumentace splňující příslušná ustanovení KatZ a bodů 4.3 a 5.2.1 Návodu.

Obvod bude do KN zapsán v předstihu před vydáním rozhodnutí o schválení návrhu, tzn. na základě upřesnění obvodu ve smyslu § 9 odst. 6 PúZ.

Postup zaměření obvodu a zpracování dokumentace zaměření:

- Zaměření obvodu KoPÚ, případně hranic skupiny pozemků neřešených, bude zpracováno formou ZPMZ.
- V případě, kdy obvod prochází po takových hranicích pozemků, které nejsou dány podrobnými body s kódem kvality 3, a v případě, kdy obvod neprochází po hranicích pozemků, vyhotoví se na upřesněný obvod GPL. Účelem vyhotovení tohoto GPL je určení hranic pozemků při pozemkových úpravách [§ 79 odst. 1 písm. e) KatV]. Tento GPL zahrnuje jak zpřesnění stávajících hranic na obvodu, tak i případné rozdělování pozemků. GPL bude přílohou ohlášení zpřesněného obvodu pozemkových úprav, a to spolu se seznamem parcel, které jsou dotčeny pozemkovými úpravami k zápisu poznámky o zahájení pozemkových úprav do KN. Nejpozději v době podání žádosti o zápis obvodu do KN musí být KP předány výsledky ZPH (soupisy nemovitostí, náčrty ZPH). Nepřítomnost pozvaného vlastníka a tím chybějící vyznačení jeho souhlasu v příslušné části elaborátu ZPH není na překážku využití výsledků zjišťování hranic (§ 42 odst. 6 KatZ). Zápis obvodu se považuje za základní etapu obnovy katastrálního operátu, neuplatňuje se zde postup odpovídající změnám údajů o geometrickém a polohovém určení (§ 35 odst. 2 až 6 KatV), resp. postup odpovídající opravám chyby v katastrálním operátu (§ 44 KatV). Upozorňujeme, že v případě lomových bodů navrženého obvodu KoPÚ, u nichž je evidován kód kvality 3, je třeba provést ověření správnosti stanovené charakteristiky přesnosti na základě kontrol z hlediska původu a označení patřičného lomového bodu (viz podrobněji v části II., bodu 3.). V případě nejistoty správnosti přiřazení je třeba kontaktovat odpovědného pracovníka KP, případně zkontrolovat formou dálkového přístupu nebo nahlédnutím do archivu v rámci osobní návštěvy KP.
- Upřesněný obvod lze do stávajícího katastrálního operátu vyznačit i způsobem přizpůsobení změny mapě, a to zejména v případě, kdy přizpůsobení mapy změně by vedlo k deformaci geometrického určení pozemků přiléhajících k pozemkové úpravě včetně změn výměr parcel.

Upozorňuje se na nutnost používání závazných značek a slovního popisu způsobu stabilizace hranic (i rozlišení druhu hranice).

V technické zprávě k určení hranic obvodu KoPÚ a případně hranic neřešených pozemků budou uvedeny způsoby zaměření dočasně stabilizovaných pomocných bodů a podrobných bodů, konkrétní použité přístroje a pomůcky s kopiemi dokladů o jejich

komparaci, metody výpočtu souřadnic a posouzení dosažené přesnosti určení bodů na podkladě kontrolního měření. V seznamech souřadnic podrobných bodů bude v poznámce uveden způsob trvalého označení bodů (slovní popis).

Zpracovatel zajistí, aby obvody všech liniových staveb uvnitř pozemkové úpravy (zpevněných cest, silnic, regulovaných vodních toků apod.) byly odsouhlaseny s jejich vlastníky či správci (interní ZPH, dokumentace založena na SPÚ), lomové body obvodů podle potřeby stabilizovány a následně zaměřeny. Společně s dalšími zaměřenými prvky polohopisu (§ 9 odst. 4 PÚZ) budou tyto měřické dílčí výsledky formou ZPMZ předány KP k dokumentaci (ZPMZ odlišné od ZPMZ obvodů KoPÚ). Upozorňujeme, že zaměření polohopisu není předmětem převzetí podkladů pro obnovu katastrálního operátu dle § 57 KatV, proto při hodnocení bude kontrola omezena pouze na posouzení technické dokumentace zaměření (přehled měřické sítě, protokoly o výpočtech stanovisek a souřadnic podrobných bodů, seznam souřadnic, přehledka lokalizace bodů, ověření ÚOZI).

KP vydá kladné stanovisko v souladu s § 9 odst. 6 PÚZ v případě, že lze do KN převzít ve smyslu § 74 KatV podklady dle § 57 odst. 1 písm. b), c), d) a e) téže vyhlášky a současně bylo SPÚ, případně vyhotovitelem geodetických prací předáno zaměření polohopisu, jenž je v rámci KoPÚ podkladem pro projekční práce, bez zjevných nesprávností.

#### 6. § 20 KatV, § 11 odst. 5 PÚZ

Seznamy parcel pro zápis poznámek na LV „Zahájeny pozemkové úpravy“ a „Schváleny pozemkové úpravy“ budou předány na KP v elektronické podobě, a to v importním formátu jako typ souboru \*.csv.

Soupis parcel vstupujících do pozemkové úpravy bude KP předložen nejpozději s žádostí o zápis prvního geometrického plánu na stanovení obvodu pozemkové úpravy v souladu s ustanovením bodu 2 článku 1 Společného metodického pokynu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 21.9.2007 č.j. ČÚZK 5141/2007-22 a Ministerstva zemědělství – Ústředního pozemkového úřadu ze dne 21.9.2007 č.j. 35630/07-17170. Upřednostňujeme však předání seznamu těchto parcel společně s požadavkem na zápis do katastru nemovitostí v předstihu před předáním geometrických plánů. Následné předávání žádostí o zápis GP na obvodu KoPÚ by mělo obsahovat upřesnění seznamu vstupujících parcel v rozsahu území, zpracovávaného konkrétním geometrickým plánem.

#### 7. Pozemky neřešené ve smyslu § 2 PÚZ, u kterých je potřeba obnovit SGI

Vzhledem k existenci již platné katastrální mapy v digitální podobě v předmětném katastrálním území lze předpokládat, že SPÚ nestanoví lokality neřešených pozemků. Přesto, pokud budou takovéto bloky parcel do KoPÚ zahrnuty, požaduje KP následující:

- SPÚ předá námitky [§ 57 odst. 1 písm. k) KatV] KP nejpozději do 30 dnů po lhůtě určené SPÚ pro uplatnění námitek k soupisu nároků podle § 8 odst. 1 PÚZ.
- KP zajistí vypořádání podaných námitek u neřešených pozemků, nacházejících se v obvodu pozemkové úpravy. O vyřešení námitek bude KP informovat SPÚ bezprostředně po nabytí právní moci rozhodnutí KP o podaných námitkách. Pokud by námitkami bylo dotčeno geometrické a polohové určení hranic neřešených pozemků, bude ze strany KP a SPÚ domluvena součinnost při vydávání rozhodnutí o námitce

a rozhodnutí o schválení návrhu podle § 11 PúZ. KP informuje SPÚ, pokud přistoupí k obnově katastrálního operátu novým mapováním ve smyslu § 57 odst. 3 KatV.

- SPÚ zajistí zobrazení neřešených pozemků ve výsledné dílčí DKM, předávané ve výměnném formátu.
- Dokumentace k neřešeným pozemkům bude obsahovat následující:
  - a) Seznam neřešených parcel s doplňujícími informacemi o druhu, způsobu využití a ochraně pozemku a přiřazením k listu vlastnictví
  - b) Srovnávací sestavení parcel – porovnání parcel stávajícího a obnoveného katastrálního operátu dle jednotlivých listů vlastnictví
  - c) Námitky podané k neřešeným pozemkům a oznámení o průběhu seznámení vlastníků se stavem obnovených pozemků. Pokud nebudou námitky, podá SPÚ o této skutečnosti KP informaci
  - d) Elaborát ZPH neřešených pozemků (odděleně od ZPH na obvod KoPÚ)
  - e) Elaborát podrobného měření
  - f) Doručenky pozvánek ke zjišťování hranic, event. další podklady potřebné pro případné rozhodování KP o námitkách

#### 8. Řešení nesouladů

Pokud zpracovatel KoPÚ (příp. SPÚ) zjistí nesoulad mezi SPI a SGI např. při porovnání výměry území stanovené výpočtem ze souřadnic lomových bodů hranice obvodu pozemkové úpravy určených s kódem 3 charakteristiky kvality souřadnic podrobných bodů s výměrou získanou součtem výměr všech parcel podle katastru nemovitostí, předá údaje svědčící o nesouladu neprodleně KP k řešení. KP provede prošetření a případnou opravu nesouladů ve lhůtách stanovených katastrálním zákonem pro provedení opravy.

#### 9. § 57 odst. 1 písm. i) a odst. 2 KatV (předávání výsledků)

SPÚ zajistí, že výsledky zeměměřických činností při zpracování návrhu pozemkové úpravy budou KP předkládány úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem k úřednímu přezkoušení průběžně po ukončení každé dílčí etapy prací (etapa zaměření předmětů, které zůstanou obsahem SGI, etapa revize a doplnění podrobného polohového bodového pole, etapa určení obvodu pozemkové úpravy, etapa zaměření neřešených pozemků s případnými námitkami). Budou-li do KoPÚ zahrnuta rozsáhlá území sousedních katastrálních území, budou výsledky zeměměřických činností vyhotoveny samostatně po jednotlivých katastrálních územích. Koncept dílčí DKM ve struktuře NVF a koncept rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv včetně konceptu textových příloh budou po předchozí kontrole ze strany SPÚ předloženy KP nejméně 60 dní před vydáním rozhodnutí. Předložený výměnný formát bude obsahovat návrh změny zpracovaný již pouze způsobem přizpůsobení mapy změně. SPÚ nevydá toto rozhodnutí, dokud mu KP písemně nepotvrdí, že veškeré výsledky zeměměřických činností byly úředně přezkoušeny a jsou způsobilé k převzetí do KN. Průběžné předávání výsledků je vhodné dohodnout mezi zástupci KP, SPÚ a zpracovatelem návrhu (popř. i Zeměměřického a katastrálního inspektorátu)

Vztažné měřítko grafického souboru dílčí digitální mapy obnoveného katastrálního operátu bude 1:1 000. Data pro zápis KoPÚ do KN budou předána ve struktuře NVF



podle pokynu ČÚZK č. 30 ze dne 25.02.2004, v platném znění. Požadujeme předat odděleně NVF pro import dílčí DKM a aktuální mapy BPEJ.

KP (pracovník pověřený spoluprací s SPÚ) bude bezodkladně informováno o vydání rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy. Nestandardní a jiné skutečnosti, které nastanou v průběhu pozemkové úpravy, budou řešeny operativně za účasti dotčených organizací, zpravidla na kontrolních dnech organizovaných SPÚ.

Výsledná data KoPÚ (předávaná po jednotlivých etapách) předá zpracovatel vždy nejprve SPÚ, a ta je poté, co je podrobí příslušným kontrolám, předá KP podle ust. § 57 KatV. Struktura dat KoPÚ, která jsou předávána v elektronické podobě, je stanovena zněním bodu 18.4. Návodu (bod 18.4. přílohy KatV, příloha č. 56 Návodu). Data musí být elektronicky ověřena úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem v předepsaném rozsahu.

Ing. Miroslav Kumstýř, v. r.

*ředitel Katastrálního pracoviště Chrudim*

**Rozdělovník:**

*1x Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Chrudim, Poděbradova 909, 537 01 Chrudim*

*1x Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, Novoměstská 172/II, 537 46 Chrudim*

Telefon:	Fax:	E-mail:	Bankovní spojení:	IČO:
469 660 111	469 623 105	<a href="mailto:kp.chrudim@cuzk.cz">kp.chrudim@cuzk.cz</a>	ČNB Hradec Králové, č. účtu: 11922-560/0710	00 213 721

Za správnost vyhotovení: Bydlová Lucie.